

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«СЕЛЬСОВЕТ КОНДИКСКИЙ»**

## **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ХИВСКОГО РАЙОНА**

368692/с.Кондик,Хивский район, РД,ул. Центральная 54,mo-kondik@yandex.ruтел.89894703775

18.04.2024г. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 7** с. Кондик

**О создании согласительной комиссии**

**По урегулированию разногласий по проекту Генерального плана**

**СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД**

**УИН 82655425020103013202403181**

В соответствии со статьей 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022г. №1878 «О внесении изменений в Положение о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации», с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Министерством экономического развития Российской Федерации заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского района РД, постановляю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД (далее-Согласительная комиссия) и утвердить ее состав согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Заместителю главы администрации СП «сельсовет Кондикский» Гамзабеков А.Ш. разместить настоящее постановление на официальном сайте СП «сельсовет Кондикский».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава СП «сельсовет Кондикский» Магомедханов С.П.

Приложение к постановлению

№7 от18 апреля 2024г

\_\_\_\_\_\_\_Магомедханов С.П.

СОСТАВ

Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.

Представители заказчика проекта Генерального плана «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД

Магомедханов С.П.– Глава СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД, председатель комиссии;

Аджабаев А.А. – заместитель главы администрации СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД, секретарь комиссии;

Ибрагимов Г.А.- Начальник отдела архитектуры Хивскогорайона, член комиссии;

Кучув Б.А.- начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Хивского район»

Представители разработчика Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.

Якубов З.Ф. – ООО НПИ ПП «Меридиан», руководитель проекта (по согласованию)

Представители согласующих органов, которые направили заключение об отказе в согласовании Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского района РД

Мисриев Д.М - Начальник Отдела Территориального Планирования

(по согласованию)

Глава СП «сельсовет Кондикский» Магомедханов С.П.

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности Согласительной комиссии по урегулированию

разногласий по проекту Генерального плана СП «сельсовет Кондикский»

Хивского р-на РД

1. Общие положения

Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского района РД (далее Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послужившие основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.

Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016г. № 460 «Об утверждении порядка согласование проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

В состав согласительной комиссии включаются:

-представители органов исполнительной власти, которые направили заключение о несогласии с проектом Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД;

-представители органа, уполномоченного на подготовку проекта Генерального плана «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД;

-представители разработчика проекта Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД;

Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

1. Цель работы
   1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.
2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

Заседание согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие - уполномоченный председателем им член Согласительной комиссии.

На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены Согласительной комиссии, а при необходимости могут присутствует также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.

Представители органов исполнительной власти, которые направили заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовала не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствовавших на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

О согласии проекта Генерального плана «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

Об отказе в согласовании проекта Генерального плана «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе СП «сельсовет Кондикский».

при принятии положительного решения – согласованный проект Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии отрицательного решения – несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Документы и материалы могут содержать:

Предложения об исключении из проекта Генерального плана «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

План согласования вопросов после утверждения проекта Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД путем подготовки предложений о внесении в проект Генерального плана СП ««сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД соответствующих изменений.

Глава СП «сельсовет Кондикский» на основании документов и материалов представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта Генерального плана СП в представительный орган СП «сельсовет Кондикский» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

1. Заключительные положения

На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Глава СП «сельсовет Кондикский» Магомедханов С.П.

Уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования

«сельсовет Кондикский» Хивского района и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) для согласования

Карточка согласования проекта № **82655425020103013202403181**

Проект доступен в системе с 19.03.2024 г

**Участники согласительной комиссии**

Магомедханов С.П.– Глава СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД, председатель комиссии;

Аджабаев А.А.– заместитель главы администрации СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД, секретарь комиссии;

Ибрагимов Г.А.- Начальник отдела архитектуры Хивскогорайона, член комиссии;

Кучув Б.А.- начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Хивского район»

Представители разработчика Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского р-на РД.

Якубов З.Ф. – ООО НПИ ПП «Меридиан», руководитель проекта (по согласованию)

Представители согласующих органов, которые направили заключение об отказе в согласовании Генерального плана СП «сельсовет Кондикский» Хивского района РД

Мисриев Д.М - Начальник Отдела Территориального Планирования

(по согласованию)

**Время проведения согласительной комиссии:**

**06.07.2024г в 11:00.**

**По адресу: 368692, Республика Дагестан, Хивский район, село Кондик**

Глава СП «сельсовет Кондикский» Магомедханов С.П.